



Birkerød d. 28. september 2010

Referat fra Budgetmøde 25.08.2010

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere og referent
3. Godkendelse af afdelingernes driftsbudgetter for 2011
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag. Forslag behandles under de enkelte afdelinger.
5. Eventuelt

1. Jan Spohr (JS) KAB blev foreslået og valgt
2. TBL og Henning KAB blev foreslået og valgt. Referenten (CC) blev ikke valgt, men udpeget.
- 3 + 4 Afd. 1 – herunder forslag som vedrører fra afd. 1
Huslejestigning på 6,05 %
Budgettet vedtaget.
Forslag fra A. Møller, Nv. 27.
TBL kommer med oplysninger om udluftning ved de nye tage, som skulle gøre at vinduer ikke behøver at stå åbne.
Fra vaskerum skal som minimum udsuges som i et bryggers, dvs. 36 m³/h, efter aftale med kommunen.
Såfremt der er problemer med fugt i dag i vaskerummene, anbefales det, at der etableres fugtstyrede ventiler,
der ved høj relativ luftfugtighed kan suge op til 130 m³/h. Luftmængden bør så vidt muligt holdes nede af hensyn til energiforbruget.
Der opsættes fugtstyret ventilation ifølge anbefaling fra Wissenberg.
JS finder ud af prisen på varmemeforbruget i vaskerummene.
**Disse oplysninger vil blive lagt ind på
www.eskemosepark.dk/budgetmøde
Lige så snart vi har dem**

Afd. 2
Huslejestigning på 3,33 %
Budgettet vedtaget.

Afd. 3 – herunder forslag som vedrører afd. 3
Huslejestigning på 1,62 %
Budget vedtaget

Forslag 1 fra D. Mule – forkastet med 16 mod 2 stemmer, 2 blanke
Forslag 2 fra D. Mule – forkastet med 16 mod 2 stemmer, 2 blanke

Afd. 5

Huslejestigning på 10,02 %
Budget vedtaget.

5. Der gøres opmærksom på at byggeregnskabet for varmesagen er lige på trapperne og derfor formodentlig kan nå at komme med i de varslinger som ovennævnte vedtagelse giver anledning til og som kommer inden 1. oktober. Beløbet ca. 32.20kr/m²/år

Tagsag:

Der udsendes evalueringsskemaer til beboerne i den første blok (Nv. 4-6) indenfor den nærmeste fremtid. Disse vil så ligge til grund for en optimering af byggesagen og dens videre udførelse.