

Almene boligorganisationer

Budgetår 2024
Budgetperiode fra 01-01-2024
Budgetperiode til 31-12-2024**Budget for afdeling**

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
Boligorganisationsnr.	0837	LBF's afdelingsnr.	005	Kommunenr.	230
Den Alm. Andelsboligf. Eskemosepark v/KAB Enghavevej 81		48006 Eskemosepark V Nørrevang 60-66 Afdeling: 48-6		Rudersdal Kommune Øverødvej 2	
2450 København SV		3460 Birkerød		2840 Holte	
		Matrikel Ravsnæs By, Birkerød 1 LK			
Telefon	33 63 10 00	Telefon	40 48 96 69	Telefon	46 11 00 00
E-postadr. kab@kab-bolig.dk		E-postadr. 4802-7@kab-bolig.dk		E-postadr. rudersdal@rudersdal.dk	
CVR-nr.	10 02 53 70	BBR-ejendomsnr.	19672		

Lejemål:	Bruttoetageareal i alt m ²	Antal lejemål	Å lejemålsenheder	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	1.510,40	24	1	24,00
I alt	1.510,40	24		24,00

Boliger fordelt på antal rum

1 rum	328,00	8		
2 rum	464,00	8		
3 rum	718,40	8		
I alt	1.510,40	24		

Lejemål i alt	1.510,40	24		24,00
---------------	----------	----	--	-------

Udarbejdet den 08. juni 2023 af Aiste Geguzyte, Kundeøkonomi

Støtteart:	Antal lejemaal	Bruttoetage-areal i alt m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, bygge-regnskabs/drifts- eller overtagelsesdato eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	24	1.510,40	06.05.1981	1982
Byggeart:				
Boliger i etagebyggeri	24	1.510,40		

Vaskeri

Vaskeinstallation, fælles

Varmeforsyning

Fjernvarme

Lejeoplysninger for boligen**Familie-
boliger**

Konto	Noter	Budget 2024	Budget 2023	Regnskab 2022	
Udgifter					
Ordinære udgifter					
105.9	1	Nettokapitaludgifter	456.000	456	456
Offentlige og andre faste udgifter					
106		Ejendomsskatter	92.000	89	89
107		Vandafgift (inkl. miljøafgift)	52.000	58	51
109	2	Renovation	64.000	71	70
110		Forsikringer	19.000	34	20
111		Afdelingens energiforbrug:			
		El til fællesarealer	37.000	40	52
	3	Målerpasning	14.000	14	16
			51.000	54	68
112		Bidrag til Den Alm. Andelsboligf. Eskemosepark:			
	4	Administrationsbidrag	135.000	122	119
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	413.000	428	417
Variable udgifter					
114	5	Renholdelse	196.000	178	187
115	6	Almindelig vedligeholdelse	25.000	25	0
116	7	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
		Afholdte udgifter	753.000	648	381
		Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-753.000	-648	-381
			0	0	0
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		Afholdte udgifter	40.000	20	52
		Heraf dækket af henlæggelser	-40.000	-20	-52
			0	0	0
118		Særlige aktiviteter:			
	8	Drift af vaskeri	7.000	5	8
119	9	Diverse udgifter	4.000	11	12
119.9		Variable udgifter i alt	232.000	219	207
Henlæggelser					
120	10	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	505.000	505	505
121	11	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	30.000	30	30
124.8		Henlæggelser i alt	535.000	535	535
124.9		Samlede ordinære udgifter i alt	1.636.000	1.638	1.615

Konto	Noter	Budget 2024	Budget 2023	Regnskab 2022
	Ekstraordinære udgifter			
125	12 Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
	Afdrag (303.1)	166.000	150	219
	Renter m.v.	54.000	55	58
	Administrationsbidrag	11.000	10	11
	Ydelsesstøtte fra dispositionsfond	-113.000	-113	-113
		118.000	102	175
126	Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:			
	Forbedringsarbejder	0	15	38
127	13 Ydelser vedr. lån til bygningskader:			
	Afdrag (303.2)	76.000	76	76
	Renter m.v.	1.000	1	1
	Administrationsbidrag	5.000	5	5
		82.000	82	82
130	Tab ved fraflytninger	49.000	25	73
	Dækket af tidligere henlæggelser	-9.000	-8	-8
	Dækket af dispositionsfonden	-40.000	-17	-65
		0	0	0
131	14 Andre renter	0	0	457
133	Afskrivning på underskud fra tidligere år	17.000	0	0
134	Korrektioner fra tidligere år	0	0	1
137	Ekstraordinære udgifter i alt	217.000	199	753
139	Udgifter i alt	1.853.000	1.837	2.368

Konto	Noter	Budget 2024	Budget 2023	Regnskab 2022
Indtægter				
Ordinære indtægter				
201	Boligafgifter og leje: Almene familieboliger Afdelingens kollektive råderet	1.803.000 15.000 <hr/> 1.818.000	1.803 15 <hr/> 1.818	1.755 15 <hr/> 1.770
202	14 Renter	35.000	19	499
203	Andre ordinære indtægter: Overført fra opsamlet resultat	0	0	54
203.9	Ordinære indtægter i alt	1.853.000	1.837	2.323
209	Indtægter i alt	1.853.000	1.837	2.323
210	Underskud	0	0	45
220	Indtægter og underskud i alt	1.853.000	1.837	2.368
	Budgettet balancerer	0	0	0

Note	Konto	Budget 2024	Budget 2023	Regnskab 2022	
1	Nettokapitaludgifter				
	-Ydelsessikring fra staten	4.000	4	4	
105	Ydelser vedr. afviklede prioriteter:				
	Andel til boligorganisationens dispositionsfond	226.000	226	226	
	Andel til Landsbyggefonden	226.000	226	226	
	Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	456.000	456	456	
2	109 Renovation				
	Faste renovationsudgifter	64.000	71	69	
	Renovation i alt	64.000	71	70	
3	111 Målerpasning				
	Varmeteknisk bistand, Normalpakken	4.000	4	5	
	Honorar varmeregnskab - individuelt	3.000	3	3	
	Fraflyttere varmeregnskab - individuelt	0	0	1	
	Ressourceadministration	7.000	7	7	
	Målerpasning i alt	14.000	14	16	
4	112 Administrationsbidrag				
	Pakker og moduler	Sats pr. lejemålsenhed			
	Grundbidrag	426	10.000	8	8
	Stor pakke	3.857	93.000	89	87
	Administrationsbidrag til boligorganisationen	1.119	27.000	20	19
			130.000	117	114
	Obligatoriske ydelser				
	Forbrugsregnskaber - Pakke C, varme	179	4.000	4	4
	Fraflytter varme		1.000	1	1
			5.000	5	5
	Administrationsbidrag i alt	135.000	122	119	
5	114 Renholdelse				
	Lønninger m.v.	158.000	165	155	
	Rengøring og vinduespolering	22.000	2	11	
	Drift af maskiner	2.000	3	2	
	Snerydning og udryddelse af skadedyr	2.000	2	4	
	Drift af ejendomskontor:				
	Husleje og forbrug	5.000	0	5	
	Telefon og IT	6.000	5	7	
	Kontorhold m.v.	1.000	1	2	
		12.000	6	14	
	Renholdelse i alt	196.000	178	187	

Note	Konto	Budget 2024	Budget 2023	Regnskab 2022
6	115 Almindelig vedligeholdelse			
	Terræn	3.000	3	0
	Bygning, klimaskærm	15.000	15	0
	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	2.000	2	0
	Bygning, fælles	3.000	3	0
	Materiel	2.000	2	0
	Almindelig vedligeholdelse i alt	25.000	25	0
7	116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
	Terræn	94.000	217	34
	Bygning, klimaskærm	140.000	61	108
	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	93.000	93	47
	Bygning, fælles	227.000	30	54
	Bygning, tekniske installationer	173.000	191	99
	Materiel	26.000	57	39
		753.000	648	381
	Anvendt af henlæggelser	-753.000	-648	-381
	Planlagt/periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	0	0	0
8	118 Drift af vaskeri			
	Udgifter			
	Varme	7.000	5	8
	Drift af vaskeri nettoudgifter	7.000	5	8
9	119 Diverse udgifter			
	Kontingent til BL	4.000	4	4
	Andre udgifter			
	Diverse gebyrer m.v.	0	0	1
	Advokatbistand	0	2	0
	Konsulentbistand FF-selskabet	0	0	8
	Support IT-anlæg	0	2	0
	Diverse	0	3	0
		0	7	9
	Diverse udgifter i alt	4.000	11	12
10	120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
	Årets henlæggelser	505.000	505	505
	Henlæggelser kr./m²			
	Budget 2024	334,35		
	Regnskab 2022	334,35		
	Henlæggelser til planlagt/periodisk vedligehold. i alt	505.000	505	505

Note	Konto	Budget 2024	Budget 2023	Regnskab 2022
11	121 Istandsættelser ved fraflytning, A-ordning			
	Henl.istands.frafl. almene lejligheder	30.000	30	30
	Henlæggelser kr./m²			
	Budget 2024	19,86		
	Regnskab 2022	19,86		
	Henlæggelser i alt	30.000	30	30
12	125 Ydelser på lån til forbedringsarbejder			
	Navn		Udløb	
	Baderum RD 1.361.000		2036	86.000
	Vinduesudskiftning JR 2.141.000		2049	85.000
	Nye gaskedler JR 748.000		2040	45.000
	Køkken etape 2 Disp.fond 148.075			15.000
	Ydelsesstøtte dispositionsfonden			-113.000
	Ydelser på lån til forbedringsarbejder i alt	118.000	102	175
13	127 Ydelser på lån til bygningsreovering			
	Navn		Udløb	
	Baderum RD 2.006.000 støttet		2035	82.000
	Ydelser på lån til bygningsreovering i alt	82.000	82	82
14	131 Renteudgifter			
	Kursregulering vedr. investerede midler	0	0	457
	202 Renteindtægter			
	Rente af mellemregning	-35.000	-19	-41
	Kursregulering vedr. investerede midler	0	0	-457
		-35.000	-19	-499
	Nettorenteindtægter	-35.000	-19	-41

Afd. 48006 Eskemosepark V

VEDLIGEHOELDELSESPLAN 2024 - 2053

LANGTIDSBUDGET	Afsluttet regnskab	Gældende budget	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031	Budget 2032	Budget 2033-2053	Budget i alt
116.1 Terræn	34	216	94	57	43	109	45	43	123	71	43	1.169	1.797
116.2 Bygning, klimaskærm	108	61	140	40	43	121	61	360	65	243	121	2.436	3.630
116.3 Bygning, bolig- / erhvervsenhed	47	93	93	93	94	93	99	153	93	93	93	2.136	3.040
116.4 Bygning, fælles indvendig	54	30	227	27	27	55	27	29	28	28	78	709	1.235
116.5 Bygning, tekniske installationer	99	191	173	276	293	276	173	191	173	156	199	3.568	5.478
116.6 Materiel	39	57	26	15	15	15	15	15	15	15	52	422	605
116. Planlagt vedligeholdelse	381	648	753	508	515	669	420	791	497	606	586	10.440	15.785
Dækket af henlæggelser	-381	-648	-753	-508	-515	-669	-420	-791	-497	-606	-586	-10.440	-15.785
Anden finansiering (-)													
Som driftsudgift													
120. Budgetteret henlæggelse	505	505	505	505	505	505	505	505	505	505	505	10.605	15.150

LIKVIDITETSBUDGET													
401. Henlagt primo	3.358	3.025	2.882	2.634	2.631	2.621	2.457	2.542	2.256	2.264	2.163	2.082	
Dækket planlagt vedligeholdelse	-381	-648	-753	-508	-515	-669	-420	-791	-497	-606	-586	-10.440	
Budgetterede henlæggelser	505	505	505	505	505	505	505	505	505	505	505	10.605	
I alt afgang/tilgang	124	-143	-248	-3	-10	-164	85	-286	8	-101	-81	165	
Korrektion vedrørende tidligere år													
Kursregulering investeringer	-457												
Fremskudt (-)													
Udskudt													
401. Henlagt Ultimo	3.025	2.882	2.634	2.631	2.621	2.457	2.542	2.256	2.264	2.163	2.082	2.247	

Difference henlagt og næste års budget		2129	2126	2116	1952	2037	1751	1759	1658	1577	1648		
--	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--	--

Bemærkninger:

VEDLIGEHOLDELSESPLAN FOR PERIODEN 2024 - 2048			Afd. 48006 Eskemosepark V									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2053	I alt
115000	Terræn											
115001	Konto 115 almindelig vedligeholdelse for terræn	3	3	3	3	3	3	3	3	3	63	90
115002	Konto 115 almindelig vedligeholdelse for bygninger	15	15	15	15	15	15	15	15	15	315	450
115003	Konto 115 almindelig vedligeholdelse for erhvervsbygninger	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
115004	Konto 115 almindelig vedligeholdelse for bygninger	3	3	3	3	3	3	3	3	3	63	90
115006	Konto 115 almindelig vedligeholdelse for materiel	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
115 almindelig vedligeholdelse i alt:		25	25	25	25	25	25	25	25	25	525	750
116100	Terræn											
116110	Flisebelægning - Udskiftning af flisebelægning				50							50
116110	Asfalt: Reparation af huller	4	4	4	4	4	4	4	4	4	84	120
116110	Asfalt: slidlag på materialepladsen		7							7	28	42
116110	Asfalt: på Stier - Belægning på afdelingens stier	20									20	40
116110	Asfalt: Eskemosegårds Alle 2		7							7	28	42
116110	Asfalt: Nyt slidlag							50			50	100
116120	Kloak: Løbende vedligeholdelse og udskiftning	20	20	20	20	20	20	20	20	20	420	600
116120	Lamper i terræn	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
116120	TV-inspektion af ledninger og brønde inden udlægning af nyt asfalt.							15			15	30
116120	Rottespærer - Serviceaftale	3	3	3	3	3	3	3	3	3	63	90
116120	Sandfangsbrønd: Udskiftning og justering										7	7
116130	Cykelskure: Bræddebeklædning	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116130	Postkasser: Løbende udskiftninger/vedligeholdelse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116130	Småbygninger ikke reg. som bygninger					2					10	12
116130	Borde og bænke sæt - indkøb	30										30
116130	Legeplads - ÅRLIG HOVEDINSPEKTION:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Cykelskure: Udskiftning af ruder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Affaldscontainer - Rensning/vedligeholdelse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116130	Borde og bænkesæt - vedligehold.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Cykelskure: Malerbehandles				15						45	60
116130	Legeredskaber: Løbende vedligeholdelse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116130	Affaldsøer: Plankeværk & Kalmerbrædder (træ)	1			1					1	7	10
116130	Cykelstartiver: Rep. af cykelstativer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Legepladser: Nye legepladser - med faldunderlag								28		56	84
116140	Bøgehække: Klipping/beskæring af bøgehække	7	7	7	7	7	7	7	7	7	147	210
116140	Træer og buske - Indkøb af træer	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116140	Grønne arealer, pleje, bede, plæner og genbeholdning	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60

VEDLIGEHOVELSESPLAN FOR PERIODEN 2024 - 2048			Afd. 48006 Eskemosepark V									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2053	I alt
116200	Bygning konstruktion, klimaskærm											
116220	Overlægger/Fuger Reparation af synlige afsk	10	10	10	10	10	10	10	10	10	210	300
116220	Udhængsbrædder: Reparation og fastgørelse	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
116220	Varmecentral :Træværk på varmecentralen			3						3	12	18
116220	Træpaneler på facaden som planlagt løbende	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116220	Facadebeklædninger: Maling af forside og haveside				81						81	324
116220	Varmecentral/Værkstedbygninger - udskiftning	14										14
116220	Ejendoms kontor: Rep. af vindfang på ejendoms	1										1
116220	Ejendoms kontoret: Montering af ny bekædnin	9										9
116220	Ejendoms kontoret: Udskiftning af garage tag	6										6
116220	Facader: Udskiftning af profilbrædder på facade								200		200	400
116220	Gavle: Udskiftning og gavlbeklædninger. Evt. til klinker lærketræ. eller fibertræ										200	200
116230	Tag - Rep. af tag, løse og defekte sten på tag	6	6	6	6	6	6	6	6	6	126	180
116230	Varmecentral - Reparation af tagpap på varm	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116250	Indgangsparti - Trappetrin	4	4	4	4	4	4	4	4	4	84	120
116250	Kældertrapper: kældernedgang og vanger renses med højtryksspuler og eftergås for skader på vanger og betontrin.							25				25
116260	Sålbænke/fuger - Reparation af defekte sålb	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116260	Termoruder: Udskiftning af punkterede termor	10	10	10	10	10	10	10	10	10	210	300
116260	Døre og Vinduer: Reparation, justering, smør	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
116260	Vinduer: Malerbehandling af vinduer						320				640	960
116260	Varmecentralen: Malerbehandling af døre og vinduer i varmecentralen.					1					5	6
116260	Pulterrum -Malerbehandling af de små vinduer i pulterrum.					20					100	120
116260	Vinduer pulterrum: Udskiftning										45	45
116260	Renovering af røgventilationsvinduer inkl. mo	70									70	140
116300	Bygning konstruktion, bolig og erhverv											
116310	Vaskerier: Malerbehandling af vaskeriernes vægge og lofter.						40				120	160
116310	Emhætte: Udskiftning af emhætte mrk.	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116310	Komfur - Gaskomfur, el-komfur, riste m.m	18	18	18	18	18	18	18	18	18	378	540
116310	Emhætte Reparation af emhætte.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116310	Gulve - Rep af gulve	10	10	10	10	10	10	10	10	10	210	300
116310	Terrazzo i opgange	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
116310	Lofter: Reparation af loft ved udskrabning af r	7	7	7	7	7	7	7	7	7	147	210
116310	Vaskerier - terrazzo, afslibning af kalk mm						20				60	80
116320	El-installationer	29	29	29	29	29	29	29	29	29	609	870
116320	Blandingsbatterier	15	15	15	15	15	15	15	15	15	315	450
116320	Blødgøringsanlæg -Udskiftning af blødgørings anlæg.			1							3	4
116320	Håndvaske	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116320	Fiber: Vedligeholdelse af skabe m.m.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116320	Fiber: Swich udskiftes					6						6

VEDLIGEHOLDELSESPLAN FOR PERIODEN 2024 - 2048			Afd. 48006 Eskemosepark V									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2053	I alt
116400	Bygning konstruktion, fælles indvendig											
116410	Opgange - Maling af vægge og lofter i samtlige opgange.				28						28	56
116410	Graffiti: fjernelse af graffiti.	1		1	1	1	1	1	1	1	21	30
116410	Skilte - navneskilte - beboerne	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116410	Ejendomskt. vedl. og kontormøbler						2				8	10
116410	Ejendomskt.:Maling af vægge og lofter								1		2	3
116410	Køkkener: Rep. af køkkenborde og elementer	25	25	25	25	25	25	25	25	25	525	750
116410	Postkasser: Total udskiftning							1			2	3
116410	Ventilation:Indregulering og rensning af ventilation									51	102	153
116410	Renovering af radiatorstreng	190										190
116410	Rådgivning: Rådgiver i forbindelse med varm	10										10
116500	Bygning, tekniske installationer											
116510	Tagrender og nedløbsrør	10	10	10	10	10	10	10	10	10	210	300
116510	Toilet inklusive sæde.	10	10	10	10	10	10	10	10	10	210	300
116510	Tagrender: Rens af tagrender og nedløb	2	2	2	2	2	2	2	2	2	42	60
116510	Faldstammer og Stigestreng -strømpeforring		120	120	120							360
116520	El-tavler - udskiftning og vedligeholdelse	4	4	4	4	4	4	4	4	4	84	120
116540	Boilerum: Rør- Reparation - utætte rør inklusiv	6	6	6	6	6	6	6	6	6	126	180
116540	Vaskeri: Rørudskiftninger	3	3	3	3	3	3	3	3	3	63	90
116540	Blødgøringsanlæg: serviceaftale BWT	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116540	Afspærringsventiler- Udskiftning af afspærring	3	3	3	3	3	3	3	3	3	63	90
116540	Varmtvandsbeholder: Udskiftning af beholder	30	30	30	30	30	30	30	30	30	630	900
116550	Varmeanlæg - røranlæg	9	9	9	9	9	9	9	9	9	189	270
116550	Rens af varmtvands beholder, udskiftning af a	17		17		17		17		17	170	255
116550	Varmeinstallationer, CTS, vedligeholdelse	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116550	Varmemåler - Reparation af defekt	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30
116550	Varmecentralen: Pumper, ventiler og automat	7	7	7	7	7	7	7	7	7	147	210
116550	Radiatoer / Termostater	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116550	Varmemålere :Udskiftning af alle varmemålerne						35				70	105
116560	Vaskemaskiner: Udskiftning af maskiner	35	35	35	35	35	35	35	35	35	735	1.050
116560	Vaskerier- Servicekontrakt med Nortec.	7	7	7	7	7	7	7	7	7	147	210
116570	Ventilation - Udskiftning af defekte motor på v	15	15	15	15	15	15	15	15	15	315	450
116570	Ventilation: Service kontrakt & rep. af ventilat	3	3	3	3	3	3	3	3	3	63	90
116570	Aftrækskanalerne renses.									26	52	78
116580	Antennestik - Rep. og montering af nye.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	30

VEDLIGEHOELSESPLAN FOR PERIODEN 2024 - 2048			Afd. 48006 Eskemosepark V									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2053	I alt
116600	Materiel											
116610	Maskinpark - Udskiftning af kørende									37	74	111
116610	Traktorer og græsslåmaskiner - Service og ef	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116610	Maskinpark: Græsslåmaskine	11										11
116620	Arbejdstøj og sikkerhedsudstyr.	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116620	Hjertestarter: Serviceaftale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116620	Maskine: Saltspreder, til flydende salt										33	33
116620	Værktøj - indkøb og vedligehold af diverse va	5	5	5	5	5	5	5	5	5	105	150
116 planlagt vedligeholdelse i alt:		753	508	515	669	420	791	497	606	586	10.440	15.785



Budgettet for 2024 balancerer uden lejeændring.

	i % pr. år	Total kr. pr. år	I gennemsnit kr. pr. m ²
Familieboliger			
Nuværende leje		1.803.000,00	1.193,72
Ændring	-	-	-
Ny leje		1.803.000,00	1.193,72

	Nuværende opkrævning	Ændring	Ny opkrævning
Antenne			
Drift af antenneanlæg	44,00	107,00	151,00

Godkendt på afdelingsmødet:

Dato / 20

Afdelingsbestyrelsens underskrift

Dirigentens underskrift

1 % af lejegrundlag udgør 18.030