



Birkerød d. 23. maj 2023

Kære beboere

Emner: 1. Parkering af store varebiler og lignende. 2. Hvor må trailere, campingvogne og biler over 3,5 tons parkere.

1. Vi får desværre jævnligt henvendelse om, at store varebiler og lignende holder parkeret på en sådan måde og på steder, hvor de er til ulempe for andre biler.

Vi vil derfor opfordre jer til, at disse typer biler fremover **ikke** parkeres på den lille parkeringsplads, ved mobilmasten, hvilket vil sige over for nummer 55 – 57. Ligeledes vil vi opfordre til, at de heller ikke bliver parkeret på den store parkeringsplads med indkørslen fra Storevang.

Vi vil i stedet for opfordrer jer til, at parkerer disse på skovparkeringen, over for nr. 61 - 71, eller bruge parkeringspladsen ved vores miljøgård. Se skitse/kort på bagsiden.

2. Trailere, campingvogne og biler med en total vægt over 3,5 ton, må **ikke** parkeres på vores parkeringspladser. Dette er ikke en intern regel i Eskemosepark, men en regel som gælder i hele Rudersdal kommune. Man **skal** benytte de af Rudersdal kommune specielt oprettede parkeringsområder.

Ved overtrædelser af ovenstående vil vi fremover i første omgang komme med en skriftlig henstilling om, at det er ulovligt.

Hjælper det ikke, vil man få en skriftlige advarsel. Denne skriftlige advarsel vil bl.a. indeholde, hvad konsekvenserne kan være hvis ikke man fremover overholder reglerne.

Ved yderligere gentagelsestilfælde kan de i lejeloven beskrevne konsekvenser blive taget i anvendelse. Disse konsekvenser kan være en ophævelse af lejemålet.

I det til fælde vil skrivelsen komme fra juridisk afdeling i vores administrationsselskab KAB.

På organisationsbestyrelsens vegne

Bjarke Christensen
Formand

VEND

Parkeringspladsen over nr. 61 til 71



Parkeringspladsen inde ved Miljøgården over for nr. 20 til 26



VEND