



Birkerød d. 15. august 2023

Referat
Organisationsbestyrelsesmøde d. 7. september 2023 kl. 16:30
i bestyrelseslokalet på ejendomskontoret

Organisationsbestyrelsen	Bjarke Christensen Henrik Balzer Petersen Curt Carlsen Ulla Hansen Sanne Asbøg Janie Freiler Torben Berg
Ejendomskontoret Afbud	Bjarke, Torben og Janie (ferie) Peter Hansen Sanne

Dagsorden

Formalia

Da organisationsbestyrelsen ikke var beslutningsdygtig, blev punkterne kun gennemgået og debatteret.

Pkt.

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Godkendelse af dagsordenen**
- 3. Valg af referent**
- 4. Underskrivelse af referatet fra organisationsbestyrelsesmødet d. 9. august**

Udsat til næste møde

Sager til beslutning

- 5. Administrationsselskabet**
- 6. Ejendomskontoret**
- 7. Organisationsbestyrelsen**

Indkomne forslag til afdelingsmøderne.

Afdeling II

Curt Carlsens forslag omkring indkørslen ved Nørrevang 2 bliver omdelt til beboerne som et forslag.

Afdeling V

Vedr. Dårligt udsyn til trafikken ved udkørslen til Storevang ønske hækken beskåret

Ejendomskontoret har lovet at gøre noget ved det, så beboeren har trukket sit forslag.

8. Udvalg og følgegrupper

9. Status på igangværende sager

Affaldshåndtering

1/2-2023: Orientering: Der er sendt brev til Kommunen om Eskemosepark evt. kan købe området, "den grønne stribe" langs Nørrevang på den ulige side, såfremt det er muligt for os at sætte affaldsbeholdere der.

3/5-2023: Der er d.d. ikke modtaget noget svar fra kommunen.

7/6-2023: Intet nyt

14/6-2023: Intet nyt

9/8-2023: Sussi rykkede kommune for et svar

10/8-2023: Kommunen svarede

Bilag 9, 1

Organisationsbestyrelsen

Forslag til allonge og IT-løsninger til Administrationsaftale

14/4-2023: Formanden har talt med Sussi om det, og bedt om der kommer en person fra KAB ud til Eskemosepark, så vi kan komme videre.

3/5-2023: Punktet er udskudt indtil der er blevet holdt et møde med en It-ansvarlig fra KAB på ejendomskontoret.

14/6-2023: Intet nyt

9/8-2023: intet nyt

Sager til orientering

10. Administrationselskabet

11. Ejendomskontoret

12. Organisationsbestyrelsen

13. Udvalg og følgegrupper

14. Eventuelt

Kommende møder og aktiviteter 2023:

Organisationsbestyrelsesmøder

- Onsdag d. 20. september Afdelings- budgetmøder kl. 18:30
Ekstraordinær generalforsamling kl. 18:30
- Onsdag d. 27. september Organisationsbestyrelsesmøde kl. 16:30.
- Onsdag d. 25. oktober Organisationsbestyrelsesmøde kl. 16:30.
- Onsdag d. 1. november Møde med kommunen om boligaftalen (Bjarke og Sussi)
- Onsdag d. 29. november Organisationsbestyrelsesmøde kl. 16:00, **med KAB** og efterfølgende julefrokost på Tante Maren kl. 18:30
- Onsdag d. 6. december Eventuelt organisationsbestyrelsesmøde kl. 16:30. Kun hvis der er sager der ikke kan vente til januar 2024.