



Birkerød d. 8. november 2011

Referat af Bestyrelsesmøde mandag d. 7. november 2011 Kl. 15:30 på Ejendomskontoret.

Bestyrelsesmedlem	Bjarke Christensen (formand)	BC
	Curt Carlsen (næstformand)	CC
	Anette Fongemie (kasserer)	AF
	Michael Skotte	MK
	Gitte Vestergaard	GV
	Louise Koch	LK
	Karen Greisen (sekretær)	KG
Eksterne deltagere	Stig Christiansen (Ejendomskontoret)	SC
Afbud	<i>Alle til stede</i>	

- 1. Valg af dirigent** CC
- 2. Valg af referent** KG
- 3. Godkendelse af referater** Godkendt
- 4. Godkendelse af forretningsorden** Udgik
- 5. Meddelelser ejendomskontoret**
 - *SC: belægning ved Pizzeriaet får en mindre merudgift pga. udskiftning af bærelag samt gravning af render*
 - *Garagetage: tilbud kommer*
 - *Tilbud på fjernelse af beplantning samt efterfølgende såning af græs på skråningen ved nr. 75 -79: 30.000 kr. Sagen tages op i det grønne udvalg, som kommer med endeligt forslag til bestyrelsen.*
 - *Orientering om medarbejdernes møde i fagforeningen*
- 6. Meddelelser fra formanden**

Pizzeria
Der har været møde med KAB og der undersøges/arbejdes videre på sagen

Super Best
Forslaget om, at Eskemosepark kan stå for finansieringen af ombygningen er - efter et positivt møde med købmændene - sendt videre til KAB's byggegruppe

Brev fra Else Marie
Sagen er undersøgt og afsluttet fra vores side, da hegnet er lovligt opført
- 7. Budgetopfølgning**

Stadig ok. SC undersøger dog lige posteringer vedr. vinduer/gavle
- 8. Nyt fra udvalgene**
 - 1. Beboer aktivitetsudvalget**

LK stillede forslag om evt. inddragelse af Super Best fremover ved arrangementer fx jul og fastelavn
 - 2. Udvalget for de grønne områder**

LK orienterede om udvalgets gennemgang af områderne.



Andelsboligforeningen Eskemosepark

3. Info/IT udvalget

Folder vedr. Parkering har tilsyneladende haft god virkning, da der om natten pt. ikke længere parkeres i rabatterne

4. Renovations udvalget

Det går bedre med beboernes sortering i miljøgården - dog er der stadig plads til forbedringer.

Plastposer samt folder med opfølgende orientering om miljøgården uddeles før jul

5. Tag udvalget

Følgegruppemøde den 8. nov

9. Datoer for kommende bestyrelsesmøder m. v.

30. november kl. 15 (med KAB og efterfølgende spisning)

Møder i 2012: 12. jan 13. febr 8. marts 23. april Alle kl. 15.30

8. maj 2012 kl. 15 (med KAB og efterfølgende spisning)

21. maj 2012 Generalforsamling

19. juni 2012 kl. 15 med Kan (budgetlægning)

10. september 2012 budgetmøde

3. december 2012 kl. 15 (med KAB og efterfølgende spisning)

10. Eventuelt

Der indkøbes 2-3 "fældede" juletræer, som stilles med lyskæder på forskellige steder i området. Til næste år kan det så beslattes, om vi fortsætter med denne form for julebelysning, eller vi skal gøre noget andet.

Referent
Karen Geisen

Dirigent
Curt Carlsen